



PZR-L/ 32 / 21 / 22

Rzeszów, 23 stycznia 2023 r.

OFERUJE

- przeprowadzanie lustracji,
- opracowanie statutów, regulaminów,
- szkolenia związane z zarządzaniem spółdzielniami i nieruchomościami,
- doradztwo organizacyjne i prawne adresowane do spółdzielni mieszkaniowych

**RADA NADZORCZA I ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„WIARUS” w Żurawicy
ul. Gen. Stanisława Maczka 4
37-710 Żurawica**

W oparciu o umowę nr 22/2022/LS zawartą w dniu 20.09.2022 r. oraz aneks nr 1 z dnia 20.12.2022 r. zawarty pomiędzy Podkarpackim Związkiem Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych w Rzeszowie a Spółdzielnią Mieszkaniową „WIARUS” w Żurawicy oraz art. 91 – 93 i 240 ustawy Prawo Spółdzielcze z dnia 16 września 1982 roku (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 648 ze zm.), i Instrukcję Podkarpackiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Rzeszowie o lustracji spółdzielni mieszkaniowych stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały nr 5/2021 Rady Nadzorczej Podkarpackiego Związku Rewizyjnego z dnia 15.04.2021 r. – została przeprowadzona przez Związek w terminie od 21.12.2022 r. do 20.01.2023 r. lustracja pełna za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.

Przedmiotem lustracji były następujące zagadnienia:

- 1) przestrzeganie spółdzielczych zasad prawnych;
- 2) sprawdzenie realizacji wniosków polustracyjnych z poprzedniej lustracji;
- 3) podstawy prawne i zakres działania Spółdzielni;
- 4) organizacja i działalność organów samorządowych Spółdzielni;
- 5) działalność statutowa Spółdzielni;
- 6) organizacja wewnętrzna i zatrudnienie;
- 7) zagadnienia członkowskie;
- 8) działalność społeczna i oświatowo-kulturalna;
- 9) działalność inwestycyjna i remontowa;
- 10) przekształcenia praw do lokali;
- 11) prawidłowość gospodarki zasobami mieszkaniowymi;
- 12) poprawność kształtowania opłat eksploatacyjnych;

