

Specyfikacja

istotnych Warunków Zamówienia – oferta na dostawę i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiarus”:
ul. Gen. Stanisława Maczka 3 i ul. Gen. Władysława Sikorskiego 3.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wiarus”
37-710 Żurawica, ul. Gen. Stanisława Maczka 4
tel. 16 671 33 30 fax 16 671 33 30
NIP 795-10-12-650
www.smwiarus.pl
e-mail: sm.wiarus@gmail.com

2. Opis zamówienia:

Wykonanie projektu rozmieszczenia i sposobu montażu paneli fotowoltaicznych wraz z konstrukcją właściwą dla rodzaju dachu wraz ze specyfikacją urządzeń.

3. Zakres projektu:

- opracowanie projektu pod konstrukcję nośną wraz ze stelażami pod moduły PV, inwertery i pozostałe elementy instalacji PV,
- opracowanie projektu instalacji elektrycznej dla odbioru energii wytworzonej przez moduły PV oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci wewnętrznej budynku,
- załatwienie wszystkich niezbędnych formalności z Zakładem Energetycznym celem uruchomienia instalacji.

4. Wymagania stawiane dokumentacji projektowej:

- projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej instalacji modułów PV dla wskazanych lokalizacji obiektów,
- kierunek i kąt nachylenia modułów, powinien być tak dobrany, aby umożliwić optymalną pracę układów i uzyskanie możliwie największej ilości energii od nasłonecznienia, przy dostępnej powierzchni dachów i ich nachylenia, lub innej lokalizacji,
- projekty powinny zawierać wpięcie instalacji modułów PV w istniejącą instalację elektroenergetyczną,
- projekty powinny obejmować niezbędne obliczenia, rysunki: schematy i rzuty, karty katalogowe podstawowych urządzeń oraz wszystkie wymagane prawem oświadczenia,
- projekty konstrukcji wsporczej paneli powinny zawierać odpowiednie rysunki, rzuty oraz obliczenia umożliwiające ustawienie paneli słonecznych pod optymalnym kątem.

Opracowanie projektu należy poprzedzić wykonaniem wizji lokalnych, które potwierdzą możliwość posadowienia konstrukcji we wskazanym miejscu.

5. Wymogi dla inwertera:

- dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych należy zastosować falowniki trójfazowe,
- możliwość podłączenia do internetu oraz wizualizacji pracy systemu fotowoltaicznego.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

7. Cena dostawy i montażu instalacji paneli fotowoltaicznych:

8. wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ, w cenie ofertowej, musi ująć wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
9. cena obejmująca koszty związane z wykonaniem całego zakresu przedmiotu zamówienia obejmuje podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- cena musi zawierać również koszt wszystkich prac towarzyszących i tymczasowych.

10. **Oferta przetargowa:**

- oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę,
- oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- okres związania z ofertą wynosi 30 dni - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
- oferta przetargowa winna zawierać: nazwę i adres oferenta, ceny brutto za dostawę i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych,
- oświadczenie oferenta o tym że jest płatnikiem podatku VAT,
- oświadczenie oferenta, że posiada uprawnienia do wykonywania projektu,
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
- oświadczenie oferenta, że dokonał oględzin i obmiarów robót we własnym zakresie.

11. **Okres gwarancji:**

- na inwerter (nie krótszy niż 10 lat),
- na materiały i użytkowanie dot. paneli (nie krótszy niż 10 lat),
- na liniową moc wyjściową (minimalna moc wyjściowa po 25 latach użytkowania min. 80%).

12. **Kryteria oceny ofert:**

- cena waga 80 %,
- wiarygodność i gwarancja wykonania powierzonych zadań waga 20 % .

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionych wyżej kryteriów oraz ich wag. Oferty oceniane punktowo. Maksymalna liczba punktów jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta, wynosi 100 pkt., tj.:

- za najkorzystniejszą cenę - 80 pkt.
- za wiarygodność i gwarancję wykonania powierzonych zadań - 20 pkt.

Przy wyborze wykonawcy zostaną wzięte pod uwagę wyłącznie oferty spełniające warunki określone w niniejszej specyfikacji. Zamawiający odrzuci bez rozpatrywania oferty niewiarygodne, a w szczególności takie, które będą zawierały nieuczciwe ceny, to znaczy nadmiernie wygórowane lub rażąco niskie.

13. **Warunki umowy:**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do skompletowania przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów oraz sporządzenie wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego celem uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania 50 % wartości instalacji (Grant OZE),
- Zamawiający zastrzega sobie prawo nie podpisania umowy z Wykonawcą w przypadku odmowy Banku na udzielenie premii.

14. **Postanowienia końcowe:**

- wszelkie pytania dotyczące niniejszego przetargu Oferenci kierują do Zamawiającego w formie pisemnej nie później niż na dwa dni przed terminem składania ofert, na adres email: sm.wiarus@gmail.com lub w siedzibie Zamawiającego,
- oferty należy składać w zaklejonach kopertach biurze przy ul. Gen. Stanisława Maczka 4 w Żurawicy w terminie do dnia **24.03.2023 r. do godz. 12:00** z zaznaczeniem:
„ **Oferta na dostawę i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiarus”:**
ul. Gen. Stanisława Maczka 3 i ul. Gen. Władysława Sikorskiego 3”,
- w sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac jak również unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny.