

**FUNDUSZ REMONTOWY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "WIARUS" W ŻURAWICY PLAN NA  
2022 rok**

Fundusz bieżący stawka za 1 m <sup>2</sup>	0,20	1,20
Fundusz na termomodernizację stawka za 1 m <sup>2</sup>	1,00	0,20
powierzchnia w m <sup>2</sup>	5 369,00	2 141,00

WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	BUDYNKI UL.MACZKA	BUDYNKI UL.SIKOR- SKIEGO
<b>BO 01.01.2022</b>	<b>-302 873,00</b>	<b>-317 439,00</b>	<b>14 566,00</b>
BO- Fundusz na bieżące potrzeby	28 176,00	33 441,00	-5 265,00
BO- Fundusz termomodernizacyjny	-331 049,00	-350 880,00	19 831,00
<b>I Zwiększenia Funduszu:</b>	<b>120 866,40</b>	<b>82 737,60</b>	<b>38 128,80</b>
<b>A Fundusz remontowy na bieżące potrzeby:</b>	<b>51 300,00</b>	<b>18 309,60</b>	<b>32 990,40</b>
- naliczenia funduszu na bieżące potrzeby	43 716,00	12 885,60	30 830,40
-domofony	3 360,00	2 160,00	1 200,00
-wodomierze	4 224,00	3 264,00	960,00
<b>B -Fundusz remontowy- termomodernizacja</b>	<b>69 566,40</b>	<b>64 428,00</b>	<b>5 138,40</b>
<b>II Wykorzystanie funduszu:</b>	<b>96 793,31</b>	<b>64 993,31</b>	<b>31 800,00</b>
<b>A Fundusz na bieżące potrzeby</b>	<b>88 300,00</b>	<b>56 500,00</b>	<b>31 800,00</b>
Naprawa instalacji wodno-kanalizacyjnej	2 700,00	1 000,00	1 700,00
Udrożnienie kanalizacji	7 600,00	5 000,00	2 600,00
Wymiana rurociągu wody zimnej	8 000,00	-	8 000,00
Remont oświetlenia zewnętrznego	25 000,00	25 000,00	-
Rezerwa na inne remonty ( w tym wiata na śmietniki)	45 000,00	25 500,00	19 500,00
<b>B Odsetki od kredytu, koszty poza projektem-UMOWA NR 206/8/42/DG/P/2017-termomodernizacja</b>	<b>8 493,31</b>	<b>8 493,31</b>	<b>-</b>
<b>Stan Funduszu na 31.12.2022</b>	<b>-278 799,91</b>	<b>-299 694,71</b>	<b>20 894,80</b>
<b>BZ-FUNDUSZ REMONTOWY NA BIEŻĄCE POTRZEBY</b>	<b>-8 824,00</b>	<b>-4 749,40</b>	<b>-4 074,60</b>
<b>BZ-FUNDUSZ REMONTOWY TERMOMODERNIZACJA</b>	<b>-269 975,91</b>	<b>-294 945,31</b>	<b>24 969,40</b>

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„WIARUS”  
Gen. Maczka 4, 37-710 Żurawica  
NIP 795-10-12-650, Regon 001387478  
tel. (16) 671 33 30

Plan remontów zatwierdzony uchwałą RN nr 24/2021 z dnia 29.12.2021 r.